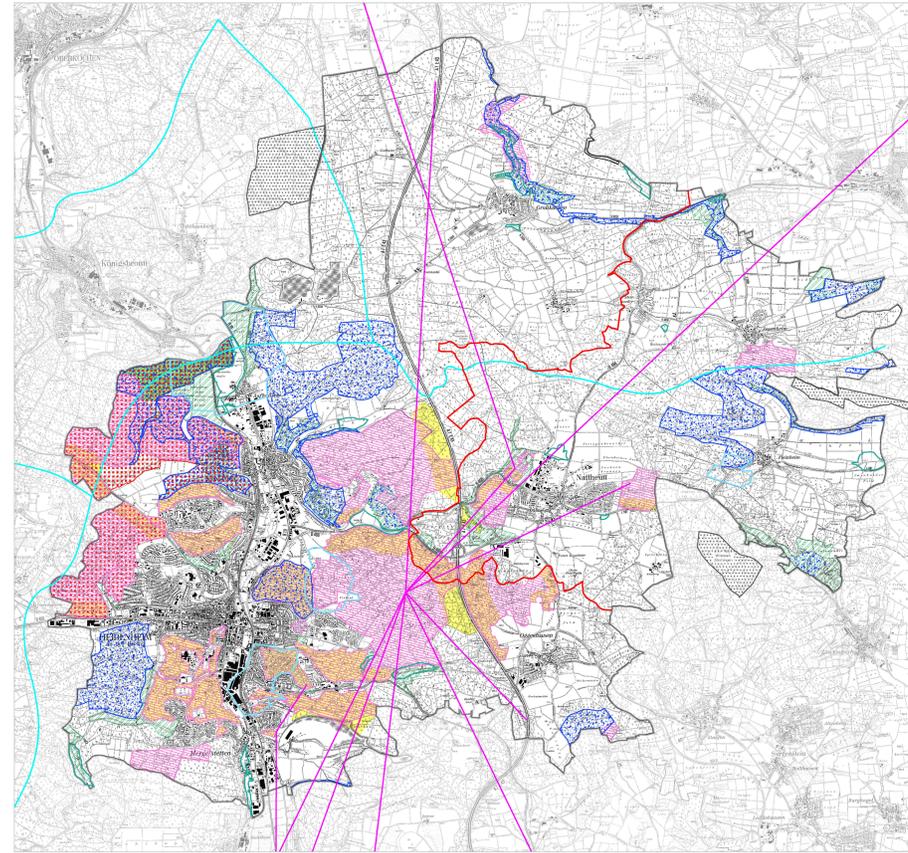
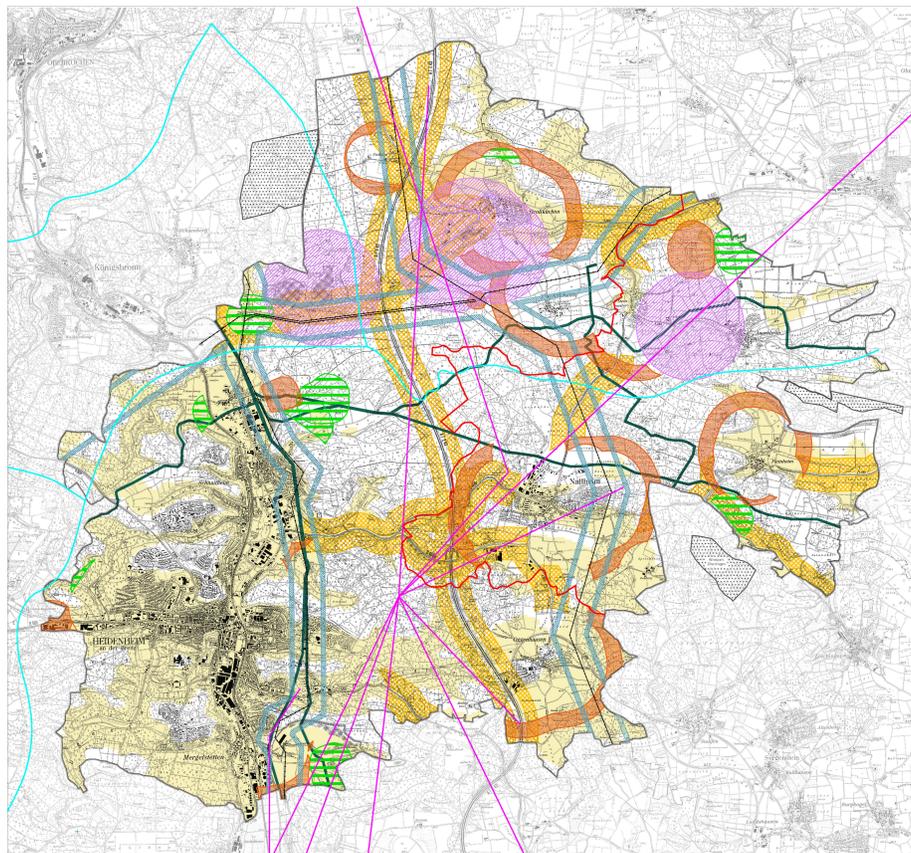


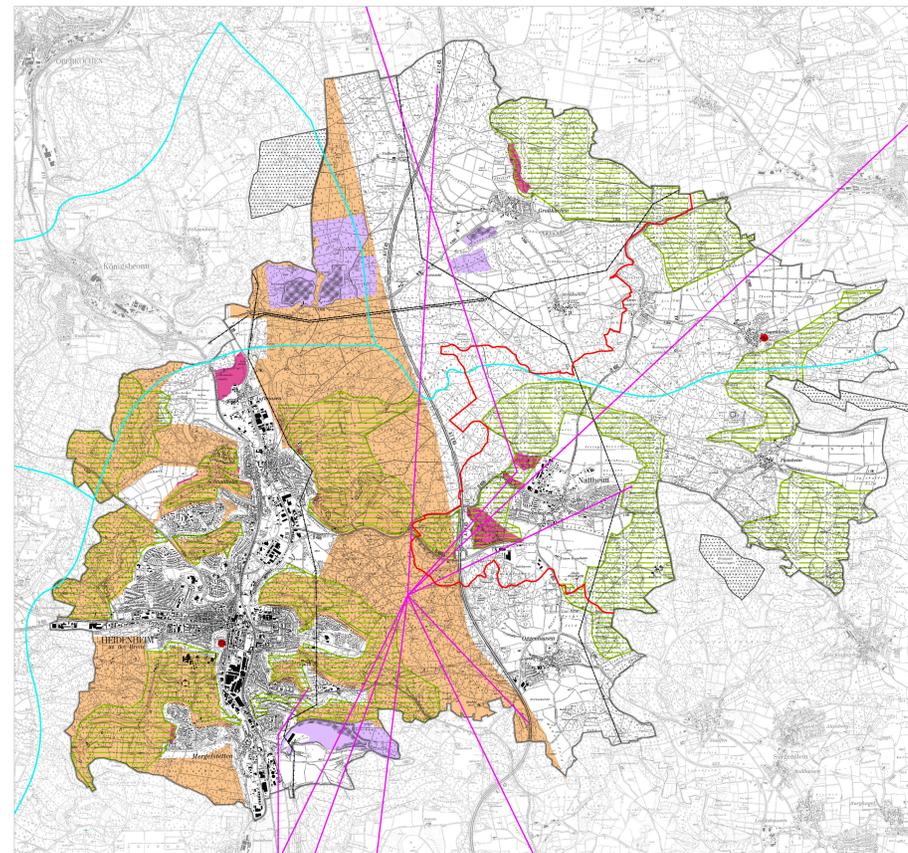
Karte 1: harte Tabuzonen



Karte 2: weiche Tabuzonen (Schutzgebiete)



Karte 3: weiche Tabuzonen



Karte 4: weiche Tabuzonen (Ziele der Raumordnung)

Legende

Ausschlusskriterien: harte Tabuzonen

- Wohngebiete, Mischgebiete, Außenbereichsnutzungen
Abstände: Wohngebiete 700 m, Mischgebiete 450 m, Außenbereichsnutzungen 450 m
- Infrastruktur (Straßen mit Anbaubeschränkungen, Freileitungen, Flugplätze)
Abstände: Autobahn 100 m, Bundes- u. Landesstraßen 40 m, Kreisstraßen 30 m, Freileitungen 270 m, Flugplätze 850 m
- Naturschutzgebiete
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Wasserschutzgebiete Zone 1, Gewässerrandstreifen und Bauverbot in Uferlinie
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB, § 38 WHG, § 61 Abs. 1 BNatSchG)
Abstand von Uferlinie: 50 m
- Gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 30 BNatSchG
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Naturdenkmäler gemäß § 28 BNatSchG
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

Ausschlusskriterien: weiche Tabuzonen

- Landschaftsschutzgebiet
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
 - FFH-Gebiet
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
 - Vogelschutzgebiet
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
 - Bann- und Schonwald
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
 - Immissionsschutzwald
 - Erholungswald
 - Wasserschutzgebiet Zone II
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
 - Überschwemmungsgebiete und Rückhaltebecken
(§ 5 Abs. 4a BauGB)
 - Windhöflichkeit
Ausschluss aller Flächen mit Windgeschwindigkeiten < 5,5 m/s in 140 m Nabenhöhe (Windenergieatlas)
 - (Erweiterte) Abstände zu Siedlungen
erweiterte Abstände: Mischgebiete 700 m, Wohngebiete 1.000 m; Abstände: Gewerbegebiete 250 m, Gemeinbedarfsflächen 700 - 450 - 350 m, Sondergebiete 1.000 - 350 - 250 m, Ver- und Entsorgungsanlagen 100 m
 - Erweiterte Abstände zu Verkehrsflächen
(Abstände: Freileitungen 360 m, Straßen 320 m)
 - unterirdische Versorgungsleitungen mit 25 m Abstand
(Landeswasserversorgung / Ferngas / Strom)
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
 - Kulturgüter
(Schloss Hellenstein, Heidenheim; Kirche St. Georg, Auernheim)
 - Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
Abstand: 350 m
 - Arten
(Rast- u. Überwinterungsquartiere, Winter- und Sommerquartiere von europaweit geschützten und seltenen Fledermausarten, Horststandorte windkraftsensibler Vogelarten 1.000 m)
 - Schutzbedürftige Bereiche für Natur und Landschaft
(Ziel der Raumordnung, Regionalplan 2010 der Region Ostwürttemberg)
 - Schutzbedürftige Bereiche für die Erholung
(Ziel der Raumordnung, Regionalplan 2010 der Region Ostwürttemberg)
 - Schutzbedürftige Bereiche für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe und Bereiche zur Sicherung von Rohstoffvorkommen
(Ziel der Raumordnung, Regionalplan 2010 der Region Ostwürttemberg)
 - Regionale Grünzüge und Grünzäsuren
(Ziel der Raumordnung, Regionalplan 2010 der Region Ostwürttemberg)
- nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen und Hinweisen**
- Vorranggebiete außerhalb der Verwaltungsgemeinschaft
(Teilfortschreibung Erneuerbare Energien des Regionalplans 2010, Windpark "Zöschingen")
 - Generalwildwegekorridor
 - Richtfunktrasse
(§ 5 Abs. 4 BauGB)
 - Gemarkungsgrenze Heidenheim - Nattheim
 - Abgrenzung des Teilflächennutzungsplans "Windenergie" der Verwaltungsgemeinschaft Heidenheim-Nattheim



0 50 100m